

Zápisnica

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Suchohrade konaného dňa 28.9.2018

Počet poslancov: 7

Starostka obce: Andrea Grujbárová

Hlavný kontrolór:

Ostatní: podľa prezenčnej listiny.

Za overovateľov zápisnice určila starostka obce: Ľubica Uhrínová, Ján Vallo

Za zapisovateľa zápisnice určila: Peter Mráz

18:30 zahájenie rokovania

Prítomných poslancov: 7

Bod č.1 Otvorenie

Program:

1. Otvorenie
2. Majetok Obce Suchohrad
3. Kniha Karlov Dvor
4. Nakladanie s odpadovými vodami, ČOV
5. Materská škola
6. Voľby do orgánov samosprávy 2018
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Zasadnutie vedie starostka.

Za zapisovateľa určuje Petra Mráza, za overovateľov Ľubica Uhrínová, Ján Vallo.

UZNESENIE č. 67/2018

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje program zasadnutia bez zmien.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Prichádza poslanec Brezovský, 19:00

Bod č. 2 Majetok Obce Suchohrad

- Spoločnosť FirstFarms Agra M s.r.o. predložila návrh novej zmluvy o nájme pozemkov
- Žiadosti o nájom predložili Marek Havrilla, Ondrej Frišlovič, ktorí sa na území obce venujú poľnohospodárskej činnosti
- Otázky od poslancov – treba preveriť:
- Kto podpísal zmluvu? Konateľ?
- Identifikovať iných záujemcov o nájom
- OZ nesúhlasí s krátením pozemkov
- Identifikovať a vyňať poľné cesty (aktuálne sú rozorávané) a pripraviť vyňatie pozemkov na budúcu výstavbu

UZNESENIE č. 68/2018

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade nesúhlasí s návrhom zmluvy o nájme pozemkov od spoločnosti FirstFarms Agra M, s.r.o. a poveruje obecný úrad prevereníem podmienok nájmu. Bod bude prerokovaný na ďalšom zasadnutí OZ.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Žiadosť o odpredaj časti pozemkov, ktoré užívajú, predložila Iva Soboličová a Mária Purdiaková

UZNESENIE č. 69/2018

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje predaj časti pozemku z parcely reg. C 244/1, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV 318, k.ú. Suchohrad, v zmysle geometrického plánu ako časť o výmere 29 m² - diel 1, k parcele č. 246/1 Márii Purdiakovej, rodenej Fajťákovcej za 5€ za m². Prevod predmetného majetku obce sa spravuje ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého ide o prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa. Osobitným zreteľom je skutočnosť, že vyššie špecifikovaný pozemok tvorí neoddeliteľný celok s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve nadobúdateľa.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 70/2018

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje predaj

1. časti pozemku z parcely reg. C 244/1, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV 318, k.ú. Suchohrad, v zmysle geometrického plánu ako diely 1 a 2 a
 2. časti pozemku z parcely reg. E 284/103, chmel'nica, evidovanej na LV 974, k.ú. Suchohrad, v zmysle geometrického plánu ako diely 6, 7, 8 a 9,
- spolu o výmere 170m², Iva Soboličovej, rodenej Holicovej za 5€ za m². Prevod predmetného majetku obce sa spravuje ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého ide o prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa. Osobitným zreteľom je skutočnosť, že vyššie špecifikovaný pozemok tvorí neoddeliteľný celok s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve nadobúdateľa.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

- LESY SR

UZNESENIE č. 71/2018

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade berie na vedomie zmluvu o prevzatí lesných pozemkov od Lesy SR š.p.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

- ViaEU sro – predaj podľa §9, osobitný zreteľ (vybudovanie cesty)

UZNESENIE č. 72/2018

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade nesúhlasí s ponukou predaja pozemkov spoločnosti ViaEu sr.o. a poveruje OcÚ vyhlásením novej obchodnej súťaže

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

- Klub lipka, predĺženie zmluvy

UZNESENIE č. 73/2018

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje predĺženie nájmu nebytových priestorov občianskemu združeniu Klub lipka o 3 roky do 31.12.2023.

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Krpčiar)

- Mgr. Zuzana Grujbárová, PhD. – dohoda o spásaní pozemkov kozami ako ekologickými kosačkami bez nároku na akékoľvek plnenie.
Návrh: 1) Na neohradených pozemkoch, resp. pozemkoch, ktoré nejde ohradiť prenosnou ohradou, bude treba zabezpečiť pastiera – napr. majiteľ, prípadne zamestnanec v spolupráci s UPSVR
2) V prípade že kozy neplánovane opustia pozemok, treba okamžite kontaktovať vlastníka
3) Vlastník zvierat má právo odmietnuť, pokiaľ by zvieratám na danom pozemku hrozilo nebezpečenstvo
4) Prenosné ohrady aj s napájaním, prípadný prístrešok, nádoby na napájanie zabezpečí vlastník zvierat.
5) Kozy nebudú robiť údržbu anglických trávnikov. Zmysel je u zle udržiavateľných plôch, pozemkov zarastených burinou, pozemkov s premnoženými inváznymi rastlinami, náletmi drevín, zaplienených ovocných záhrad, sádov.

UZNESENIE č. 74/2018

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade súhlasí s uzavretím dohody o spásaní kozami verejných priestranstiev, verejnej zelene v správe obce (Gribel, okolie detského ihriska okrem okrem detského ihriska, atď) okrem plôch s okrasnou výsadbou s Mgr.Zuzanou Grujbárovou, PhD.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Areál BVS

BVS dala vypracovať posúdenie majetku, materiál poslanci dostali mailom.

UZNESENIE č. 75/2018

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade akceptuje predloženú cenovú ponuku Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a.s. vo výške 21.000 € a súhlasí s odkúpením nehnuteľností (všetkých pozemkov a stavieb, ktoré sú predmetom ohodnotenia) obcou podľa znaleckého posudku č. 97/2018, vypracovaného Ing. Miloslavom Ilavským Phd. zo dňa 21.6.2018

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 3 Kniha Karlov Dvor

Pani Marta Mináriková pripravila podklady pre vydanie knihy o histórii Karlovho dvora.

Poslanec R.Tomášek požiada o vypracovanie cenovej ponuky od p.Gerthofera.

UZNESENIE č. 76/2018

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje použitie finančných prostriedkov na tlač knihy o dejinách Karlovho dvora. Podrobnosti budú upravené podľa predložených cenových ponúk.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 4 Nakladanie s odpadovými vodami, ČOV

Starostka informovala o vzniknutej situácii na spoločnej ČOV v Záhorskej Vsi: ČOV bola po našom vývoznom dni podľa vyjadrenia správcu R.Jánoša znečistená olejom, pravdepodobne 0,05-0,1 l oleja. Jediný, aj keď nepriamy, svedok je pán Dominik Šušuk, zamestnanec OcÚ Záhorská Ves. Predpokladajú teda, že únik mohol byť po našom vývoze. Starosta Záhorskej Vsi rozhodol, že dokiaľ si vývoz nevyriešime inak, zatvára pre Suchohrad čističku. Náš zmluvný partner je Ondrej Frišlovič.

UZNESENIE č. 77/2018

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade z dôvodu jednostranného obmedzenia užívania spoločného majetku a z toho vyplývajúcej doterajšej finančnej straty vo výške cca 2500€

- berie na vedomie správu o situácii na spoločnej ČOV**
- nesúhlasí s jednostranným uzatvorením ČOV pre Suchohrad**
- neschvaľuje až do vyriešenia stavu navýšenie rozpočtu**
- neschvaľuje ďalšie poukázanie finančných prostriedkov na prevádzku ČOV**

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č.5 Materská škola

- Zriaďovacia listina – dodatok
- Správa o činnosti
- Inšpekcia – informácia
- Hodnotenie zamestnancov, asistent učiteľa, organizácia, brigáda, zber papiera

UZNESENIE č. 78/2018**Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje dodatok k Zriaďovacej listine Materskej školy v Suchohrade.****Za: 7****Proti: 0****Zdržal sa: 0****Bod č.6 Voľby do orgánov samosprávy 2018**

- Informácia o podaných kandidátnych listinách a termínoch

Bod č.7 Rôzne

- Sťažnosť J.Jánoša – vypúšťanie žumpy u susedov, rodiny Domesovej. Starostka preverí situáciu, bol prísľub výstavby žumpy.
- UPI – zmena obsahu – Obec vydala územnoplánovaciu informáciu k pozemkom v k.ú. Suchohrad. Dokument (jeho kópia) bol zásadne zmenený.
- Starostka informovala, že rastie počet starších ľudí, ktorí potrebujú alebo budú potrebovať pomoc s opaterou. Navrhuje vytvoriť pracovné miesto pre sociálnu pomoc starším osobám. V obci býva pani Mrázová, ktorá pracuje na oddelení OAİM v nemnosnici v Malackách a má dlhoročné skúsnosti so starostlivosťou o dlhodobo chorých.

UZNESENIE č. 79/2018**Obecné zastupiteľstvo v schvaľuje vytvorenie pracovného miesta na zabezpečenie pomoci sociálne odkázaných najmä starších občanov obce. Zároveň schvaľuje ako vhodnú osobu pani Annu Mrázovú.****Za: 7****Proti: 0****Zdržal sa: 0**

- V rámci čistenia pozemkov bude k dispozícii prebytočný majetok – odpadové drevo.

UZNESENIE č. 80/2018**Obecné zastupiteľstvo v schvaľuje predaj prebytočného majetku – dreva z čistenia pozemkov občanom obce vo veku nad 70 rokov alebo osobám so ZŤP nad 75% za cenu 25€ za priestorový meter.****Za: 7****Proti: 0****Zdržal sa: 0**

Poslanci sa dohodli na termíne ďalšieho zasadnutie OZ v termíne 26.10.2018.

Bod č. 9 Diskusia

Prítomní ďalej voľne diskutovali.

Bod č. 10 Záver

Starostka obce podľačkova prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončila.

Zapísal: P.Mráz



starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Eubica Uhrinová



Ján Vallo

