



# Zápisnica

## z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Suchohrade

konaného dňa 28.9.2012  
na Obecnom úrade v Suchohrade

Počet poslancov: 7

Starostka obce: Andrea Grujbárová

Hlavný kontrolór: Ing. Ján Ridzik

Ostatní: podľa prezenčnej listiny.

Za overovateľov zápisnice určila starostka obce: Jána Valla a Viliama Brezovského

Za zapisovateľa zápisnice určila: Petra Mráza

18:30 zahájenie rokovania, prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny. Jaroslav Drozd sa vopred ospravedľuje za meškanie z osobných dôvodov.

### PROGRAM:

Otvorenie

Schválenie programu zasadnutia.

1. Hospodárenie obce - plnenie rozpočtu k 31.8.2012
2. Výber nájomníka do nájomného bytu
3. Plat starostu obce – povinné prerokovanie
4. Poplatky v materskej škole
5. Majetok obce – úprava vlastníckych práv, prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Starostka navrhuje oproti plánovanému programu zmenu: ako bod č.1 rokovanie vo veci užívania pozemku vo vlastníctve obce p.Vitekovou .

#### UZNESENIE č. 52/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje program rokovania OZ na deň 28.9.2012 , pripomienka zapracovaná.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Zasadnutie vedie starostka Grujbárová.

#### Bod.č. 1. Majetok obce – neoprávnené užívanie pozemku

- Prenájom pozemku: p.Vitteková. Na podnet p.Hrbka sa stavebná komisia zaoberala neoprávneným užívaním pozemku vo vlastníctve obce v časti Karlov dvor. Užíva ho pani Viteková, ktorá tam vypúšťa kone.. Zápisnica zo zasadnutia stavebnej komisie v prílohe. Ústna dohoda zo strany p.Vitekovej (odstránenie oplotenia, výmena za mobilný ohradník) nebola dodržaná. Starostka na mieste záležitosť konzultovala s doravným inšpektorom Ing.B.Balúnom z DPI Malacky.

#### UZNESENIE č. 53/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade

a) odporúča starostke obce udeliť O.Vitekovej pokutu za porušenie VZN vo výške 99,-€.

b) schvaľuje používanie časti pozemku parc.č. 1991/2 reg. E k.ú. Suchohrad vo vlastníctve Obce Suchohrad pre p. Oľgu Vitekovú striktnie za účelom jazdenia

a výcviku koní za 1,-€ ročne na dobu 5 rokov. Pozemok môže byť ohradený len mobilným ohradníkom v čase jeho aktívneho využívania.

c) poveruje starostku obce vypracovaním zmluvy o nájme pozemku

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## Bod.č. 2. Hospodárenie obce k 31.8.2012

Starostka predložila informáciu o plnení rozpočtu k 31.8.2012, stav pohľadávok, stavy na bankových účtoch obce.

Výdavky spolu	206 809 €
Bežné	179 853 €
Kapitálové	11 000 €
Fin.operácie	15 956 €

Príjmy spolu	207 295 €
Bežné	195 809 €
kapitálové	486 €
Fin.operácie	11 000 € RF

rozdiel	486 €
---------	-------

### UZNESENIE č. 54/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade

a) schvaľuje úpravu rozpočtu

b) schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky spolu vo výške 3.946,78,- € na mimoriadnu okolnosť oprava havarijného stavu ciest (vo výške 852,58 €) a služby geodeta (vo výške 3,094,20 €) v zmysle ustanovenia § 10 odsek 8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

c) schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 810,- € na mimoriadnu okolnosť nákup PC v zmysle ustanovenia § 10 odsek 8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

d) schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 958,22,- € na mimoriadnu okolnosť projekt Prevencia kriminality - Kameraný systém v zmysle ustanovenia § 10 odsek 8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

e) schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 5285,- € na mimoriadnu okolnosť projektová dokumentácia v zmysle ustanovenia § 10 odsek 8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

f) berie na vedomie správu o hospodárení obce, stave finančných prostriedkov na bankových účtoch obce a stave pohľadávok voči obci.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## Bod č.3: Nájomný byt, výber nájomcu

Starostka v tomto bode informovala o podaných žiadostiach. Oznam o uvoľnení bytu bol zverejnený na úradnej tabuli a formou hlásenia MR. Do ohláseného termínu boli doručené žiadosti podľa prílohy. O výbere budú v zmysle VZN č.5/2010 hlasovať poslanci OZ.

**UZNESENIE č. 55/2012**

**Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prenájmom bytu vo vlastníctve obce žiadateľovi v tomto poradí:**

1. Schmidtová Janka
2. Grujbár Pavol
3. Hasprová Andrea a Trávníček Vladimír

**Za: 6                                  Proti: 0                                  Zdržal sa: 0**

---

**Bod.č. 4. Plat starostu obce**

V zmysle zákona 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo plat starostu obce raz ročne prerokuje. Starostka predložila vývoj priemernej mesačnej mzdy zamestnancov v národnom hospodárstve za rok 2011, od ktorého sa plat starostu odvodzuje.

**UZNESENIE č. 56/2012**

**Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade určuje plat starostu obce vo výške 1430,-€ s účinnosťou od 1.10.2012.**

**Za:6                                  Proti: 0                                  Zdržal sa: 0**

---

**Bod č. 5: Protest prokurátora k VZN 1/2012**

V zmysle protestu prokurátora rozhodlo obecné zastupiteľstvo o zrušení diskriminujúceho VZN, ktorým priznalo neoprávnene daňovú úľavu len pre občanov s trvalým pobytom v obci. Oznámenie bolo zverejnené obvyklým spôsobom, vrátane návrhu nového znenia VZN.

**UZNESENIE č. 57/2012**

**Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade**

- a) ruší § 12 - napadnutú časť VZN č 1/2012 prokurátorkou Okresnej prokuratúry JUDr. Lipovskou
- b) schvaľuje § 12 VZN č. 1/2012 v novom znení v súlade s podaným protestom prokurátorky vo veci diskriminačného poskytnutia úľavy pre občanov s trvalým pobytom v obci.

**Za: 6                                  Proti: 0                                  Zdržal sa: 0**

---

**Bod.č. 6. Poplatky v materskej škole – určenie výšky**

Starostka predložila poslancom návrh zvýšenia poplatku MŠ za školné a stravné vypracovaný riaditeľkou MŠ Renátou Lenčovou. Navrhuje, aby poplatky boli upravené v zmysle platnej legislatívy (viď príloha):

**UZNESENIE č. 58/2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade určuje poplatok za stravu v materskej škole**

- Pre detských stravníkov/celodenná strava 1,19 €.
- Pre dospelých stravníkov - zamestnancov obce 1,19 €
- Pre dospelých stravníkov - dôchodcov a ZŤP 1,85 €
- Pre ostatných stravníkov 2,50 €

**Za: 6                                  Proti: 0                                  Zdržal sa: 0**

---

**UZNESENIE č. 59/2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade určuje poplatok za školné 10,-€ mesačne.**

**Za: 6                                  Proti: 0                                  Zdržal sa: 0**

---

Prichádza poslanec Drozd

## **Bod č.7: Nakladanie s majetkom obce**

- Vo veci prenájmu nebytových priestorov na futbalovom ihrisku bol predložený návrh zmluvy. Advokátka p.Soldanová sa nemohla zúčastniť zasadnutia z dôvodu odcestovania, p.Soldan je chorý. Návrh a postupy výpočtu v prílohe. Zmluva bude OZ predložená na schválenie po rokovaní s druhou stranou na najbližšom zasadnutí.

### **UZNESENIE č. 60/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade berie na vedomie návrh zmluvy na prenájom nebytových priestorov s pripomienkami a poveruje starostku obce viesť rokovanie s p.Soldanom, zastúpeným JUDr.Sopkovou, v zmysle tohto návrhu.

Za: 7    Proti: 0    Zdržal sa: 0

---

- Úprava vlastníckych práv – stavba cesty vo vlastníctve obce na cudzom pozemku na opakovanú žiadosť a urgenciu vlastníka R.Vrablecovej.

### **UZNESENIE č. 61/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade splnomocňuje starostku rokovaním vo veci odkúpenia pozemku, na ktorom je vedená cesta a ktorý je vo vlastníctve p.Rozálie Vrablecovej, prípadne jeho zámenny za iný pozemok vo vlastníctve obce.

Za: 7    Proti: 0    Zdržal sa: 0

---

- Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve obce – Dáša Poláková, Karlov dvor

### **UZNESENIE č. 62/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade

a) súhlasí s prenájomom časti pozemku parc.č. 1971 reg.E v k.ú. Suchohrad o výmere 2470 m<sup>2</sup> Suchohrad Dáši Polákovovej za cenu 0,0033 €/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmet nájmu sa nachádza odľahlej časti obce, kde v zmysle energetickej legislatívy bolo zriadené bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení a momentálne nie je možné jeho účelné využitie. Bol nevyužívaný, neudržiavaný a stal sa cieľom pre vytváranie čiernych skládok. Nájomca ho s dobrým úmyslom bez právneho titulu vyčistil a udržiaval na vlastné náklady od roku 2010 v záujme tvorby a ochrany životného prostredia. Účel využitia je výhradne pestovanie zeleniny a ovocia

b) schvaľuje odpustenie nájmu za prvý rok užívania ako odplatu za vyčistenie pozemku a odvoz a likvidáciu odpadu z čiernej skládky na ňom umiestnenej.

Za: 7    Proti: 0    Zdržal sa: 0

---

- Schválený odpredaj pozemku p.Kovárovi s manželkou, návrh zmluvy o budúcej zmluve z dôvodu úmrtia vlastníka pozemku

### **UZNESENIE č. 62/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje Zmluvu o budúcej zmluve vo veci predaja pozemku vo vlastníctve obce p. Kovárovi a manželke Hane.

Za: 7    Proti: 0    Zdržal sa: 0

---

## **Bod.č. 6. Rôzne**

- starostka informovala o významnom jubileu, ktorého sa dožíva p.Šteffeková (100 rokov). Oboznámila poslancov s dohodou s televíziou JOJ a termíne konania stretnutia s p.Šteffekovou pri príležitosti tohto jubilea

**UZNESENIE č. 63/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje poskytnutie finančného daru pre pani Šteffekovú k jej významnému životnému jubileu 100 rokov vo výške 100,-€ z rozpočtu obce.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

- starostka predložila predbežnú ponuku od firmy Biopakt na odkúpenie pozemkov

**UZNESENIE č. 64/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje odkúpenie pozemkov v katastrálnom území obce od spoločnosti Biopakt a poveruje starostku vedením rokovania so spoločnosťou.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

- boli doručené oznámenia o drobnej stavbe stavebníkov Ján Vallo a Peter Mráz

**UZNESENIE č. 65/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade nemá námietok proti realizácii drobnej stavby vlastníka Ján Vallo

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**UZNESENIE č. 66/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade nemá námietok proti realizácii drobnej stavby vlastníka Peter Mráz

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Bod č. 7: Diskusia**

Prítomní voľne diskutovali.

**Bod č. 8: Záver**

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončila.

Zapísal: Peter Mráz

Prítomní: podľa prezenčnej listiny



.....  
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ján Vallo

Viliam Brezovský