



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Suchohrade
konaného dňa 13.12.2012
na Obecnom úrade v Suchohrade

Počet poslancov: 7

Starostka obce: Andrea Grujbárová

Hlavný kontrolór: Ing. Ján Ridzik

Ostatní: podľa prezenčnej listiny.

Za overovateľov zápisnice určila starostka obce: Adela Knebllová a Radoslav Tomášek

Za zapisovateľa zápisnice určila: Petra Mráza

18:00 zahájenie rokovania, prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny.

PROGRAM:

Otvorenie

Schválenie programu zasadnutia.

1. Hospodárenie obce - plnenie rozpočtu k 30.11.2012

2. Návrh rozpočtu pre rok 2013

3. Návrh VZN pre rok 2013

4. Majetok obce - úprava vlastníckych práv, prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce

5. Súhlas s vydržaním pozemku – p.Letková

6. Materská škola

7. Zapojenie do výziev na získanie dotácií 2012

8. Rôzne

9. Diskusia

10. Záver

Návrh programu: .

UZNESENIE č. 67/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje program rokovania OZ na deň
13.12.2012

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Zasadnutie vedie starostka Grujbárová.

Bod.č. 1. Hospodárenie obce k 31.8.2012

Starostka predložila informáciu o plnení rozpočtu k 30.11.2012, stav pohľadávok, stavy na bankových účtoch obce.

Výdavky spolu	207 102 €
Bežné	179 553 €
Kapitálové	11 593 €
Fin.operácie	15 956 €

Príjmy spolu	207 295 €
Bežné	195 809 €
kapitálové	486 €
Fin.operácie	11 000 € RF

rozdiel	193 €
---------	-------

UZNESENIE č. 68/2012

Obecné zastupitel'stvo v Suchohrade

a) schvaľuje úpravu rozpočtu č.2

b) berie na vedomie správu o hospodárení obce, stave finančných prostriedkov na bankových účtoch obce a stave pohľadávok voči obci.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č.2: Návrh rozpočtu 2013

Starostka predložila návrh rozpočtov pre rok 2013 v zmysle platnej legislatívy.

Hlavný kontrolór obce predložil stanovisko k návrhu rozpočtu.

Návrh bol vyvesený na pripomienkovanie po dobu 15 dní

Pripomienky z radov občanov neboli doručené.

Ďalšie pripomienky a zmeny k návrhu:

UZNESENIE č. 69/2012

Obecné zastupitel'stvo

a) berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na rok 2013

b) schvaľuje návrh rozpočtu pre rok 2013 bez pripomienok. Zverejnený bude obvyklým spôsobom.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 70/2012

Obecné zastupitel'stvo v Suchohrade schvaľuje trojročný rozpočet na roky 2013-2015 a programový rozpočet bez pripomienok. Zverejnený bude obvyklým spôsobom.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod.č. 3. Návrh VZN pre rok 2013

Starostka predložila na pripomienkovanie návrhy VZN pre rok 2012.

VZN č.1/2013 financovanie MŠ

Pripomienky a zmeny k návrhu:

UZNESENIE č. 71/2012

Obecné zastupitel'stvo v Suchohrade schvaľuje návrh VZN č.1/2013.

Vyhlásenie sa vykoná vyvesením na úradnej tabuli obce.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

VZN č.2/2013 príspevok na prevádzku MŠ

Pripomienky a zmeny k návrhu:

UZNESENIE č. 72/2012

Obecné zastupitel'stvo v Suchohrade schvaľuje návrh VZN č.2/2013.

Vyhlásenie sa vykoná vyvesením na úradnej tabuli obce.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

VZN č.3/2013 vytváranie ŽP a verejný poriadok
Pripomienky a zmeny k návrhu:

UZNESENIE č. 73/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje návrh VZN č.3/2013.

Vyhlásenie sa vykoná vyvesením na úradnej tabuli obce.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

VZN č.4/2013 poskytovanie dotácií
Pripomienky a zmeny k návrhu:

UZNESENIE č. 74/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade

a) schvaľuje návrh VZN č.4/2013. Vyhlásenie sa vykoná vyvesením na úradnej tabuli obce.

b) schvaľuje mimoriadny termín pre predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie 30.1.2013

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

VZN č.5/2013 nakladanie s odpadmi
Pripomienky a zmeny k návrhu:

UZNESENIE č. 75/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje návrh VZN č.5/2013.

Vyhlásenie sa vykoná vyvesením na úradnej tabuli obce.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

VZN č.6/2013 cintorín
Pripomienky a zmeny k návrhu:

UZNESENIE č. 76/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje návrh VZN č.6/2013.

Vyhlásenie sa vykoná vyvesením na úradnej tabuli obce.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

VZN č.7/2013 o daniach a poplatkoch

Pripomienky a zmeny k návrhu:

Zvýšenie sadzby:

Orná pôda: 0,40 % zo základu dane

TTP: 0,50 % -II-

Záhrady: bez zmeny

Lesy, vodné plochy: 0,50 % zo základu dane

Zastavané plochy, ostatné plochy: bez zmeny

Stavebné pozemky. Bez zmeny

Stavby na bývanie, garáže: bez zmeny

Pol'noh.stavby: 0,10 €

Rekreačné stavby: 0,30 €

Priemyselné stavby: 0,70€

Podnikateľské stavby: 0,90€

Ostatné stavby: bez zmeny

Byty a nebytové priestory: bez zmeny

UZNESENIE č. 77/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade návrh schvaľuje VZN č.7/2013.

Vyhlásenie sa vykoná vyvesením na úradnej tabuli obce.

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Bod č. 4: Majetok obce - úprava vlastníckych práv, prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce

- Starostka predložila návrh zmluvy o prenájme nebytových priestorov R.Soldanovi. Prebehlo rokovanie s menovaným a jeho advokátkou, návrh zmluvy bol prebratý a mali doručiť svoj návrh (nebol doručený). Obaja boli pozvaní na zasadnutie OZ.
- Doriešiť treba: platby elektriny (ako, aký pomer za vyrovnanie za rok 2011 a 2012, podružný merač, jeho umiestnenie), sponzorovanie futbalu v zmysle dohody s predchádzajúcim OZ, ostatné priestranstvo na ihrisku (búda, drevo), vypratanie skladu

UZNESENIE č. 78/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade

a) berie na vedomie návrh zmluvy o prenájme nebytových priestorov

b) odporúča starostke zavolať stretnutie s nájomcom za účelom dohody o úprave vzťahov

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Doručená bola žiadosť o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce. Prevod vlastníckych práv už bol schválený pre p.Martinkoviča, z vážnych dôvodov pozemok chce odkúpiť jeho dcéra

UZNESENIE č. 79/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade

a) ruší uznesenia č.46/2012

b) súhlasí s predajom časti pozemku parcela reg. E č. 284/103, chmeľnice, evidovanej na LV 974, v zmysle geometrického plánu č. 243/2012 ako
- diel č.1 pričlenený k novovytvorenej parcele reg. C č. 80/3, zastavané plochy, o výmere 16 m²
- diel č.2 pričlenený k parcele reg. C č. 284/18, záhrady, o výmere 14 m²
- diel č.3, pričlenený k parcele reg. C č. 284/16, zastavané pl., o výmere 2m²
Lubici Uhrinovej, rodenej Martinkovičovej celkom o výmere 32 m² . Kúpna cena bola dohodnutá zmluvnými stranami na 3,- €/m². Prevod predmetného majetku obce sa spravuje ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého ide o prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa. Osobitným zreteľom je skutočnosť, že vyššie špecifikované pozemky sú zastavané stavbami, ktoré sú vo vlastníctve otca nadobúdateľa Jána Martinkoviča a manž. Anny, rodenej Strnovej, a svojím využitím a umiestnením predmetné pozemky tvoria neoddeliteľný celok so stavbami.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Doručená bola žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve obce p. Michala Voltemara. Jedná sa o záhradu, ktorú dlhodobo užíva a ktorá bola obyvateľom bytovky pridelená bývalými Štátnymi majetkami.

UZNESENIE č. 80/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade

a) súhlasí s prenájmom časti pozemku parcela reg. E č. 1971 z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že nájomca na základe pridelenia do

užívania Štátnymi majetkami Suchohrad pozemok dlhodobu užíva. Užívaný bude ako záhrada. Cena za prenájom je 0,0033 €/m2 ročne

- b) poveruje komisiu v zložení Ján Vallo, Adela Kneblová, Peter Mráz zameraním pozemku a prípravou podkladov pre vypracovanie zmluvy
- c) poveruje starostku vypracovaním zmluvy o prenájme

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Starostka predložila na schválenie Zmluvu o nájme pozemku s Dášou Polákovou a informovala o vykonanej kontrole na uvedenom pozemku.

UZNESENIE č. 81/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade

a) schvaľuje Zmluvu o nájme pozemku uzatvorenú v zmysle uznesenia OZ č.62/2012

b) nariaďuje odstrániť postavené oplotenie a umiestniť ho v zmysle tejto zmluvy

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Starostka predložila na schválenie Zmluvu o nájme pozemku s Oľgou Vitekovou a informovala o vykonanej kontrole na uvedenom pozemku. Informovala o ústnom pohovore s menovanou. Záležitosť neoprávneného zabratia verejného priestranstva je v kompetencii OÚ Malacky, bola posunutá. Nariadené bolo odstrániť v termíne do 10.12.2012 oplotenie.

UZNESENIE č. 82/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade schvaľuje Zmluvu o nájme pozemku uzatvorenú v zmysle uznesenia OZ č.53/2012

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod.č. 5. Súhlas s vydržaním pozemku

Od p.Letkovej bola doručená žiadosť na vydržanie pozemku

UZNESENIE č. 83/2011

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade súhlasí s vydržaním pozemku v zmysle žiadosti pani Letkovej.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č.6: Materská škola

Starostka informovala o situácii v MŠ

UZNESENIE č. 84/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade

a) navrhuje ukončiť pracovný pomer s Renátou Lenčovou ml. po skončení PN

b) poveruje starostku vyhlásením výberového konania na post učiteľka MŠ

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod.č. 7. Zapojenie do výziev

Starostka informovala o nových výzvach – Ministerstvo kultúry a Prevencia kriminality

UZNESENIE č. 85/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade súhlasí so zapojením do výziev na získanie nenávratných finančných prostriedkov

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod.č. 8. Rôzne

- Drobné stavby

Žiadosti – ohlásenie drobnej stavby predložili Voltemar Michal (rekonštrukcia komína) a spoločnosť Carpenter Kos s.r.o. (drobná stavba a udržiavacie práce). Obe žiadosti obsahujú potrebné dokumenty.

UZNESENIE č. 86/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade nemá námietky voči vykonaniu drobnej stavby Rekonštrukcia komína stavebníka Michal Voltemar

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 87/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade nemá námietky voči vykonaniu ohlásenej drobnej stavby rekonštrukcia energetického a technického vybavenia objektu č.súp.287stavebníka Carpenetr Kos s.r.o.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 88/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade nemá námietky voči vykonaniu ohlásenej drobnej stavby požiarna nádrž na vodu stavebníka Carpenetr Kos s.r.o.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 89/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade nemá námietky voči vykonaniu udržiavacích prác v zmysle ohlásenia stavebníka Carpenetr Kos s.r.o. V zmysle §139b ods. 15 Zákona č.50/1976 Zb. – stavebný poriadok k vykonaniu týchto prác nie je potrebné ani ohlásenie príslušnému orgánu.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 90/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade nemá námietky voči vykonaniu ohlásenej drobnej stavby spojovacia chodba stavebníka Carpenetr Kos s.r.o.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Úprava vlastníckych práv k pozemkom – bytovka Karlov Dvor, prenájom záhrad + predaj pozemkov pod budovou: starostka predložila návrh na úpravu práv v lokalite. Občania boli upovedomení, majú záujem.
- Dianie v obci (Slovak Lines – parkovanie autobusov, cesty v obci – stav s dopravným inšpektorom: starostka informovala o nevyhovujúcom stave pri parkovaní autobusov a dohode so zodpovedným pracovníkom Slovak Lines, a o návrhu dopravného inšpektora
- Ponuka advokátskej kancelárie: informácia o ponuke právnych služieb
- Parkovanie pod hrádzou – Slovak Lines, Domes, Kiossya
- Klub dôchodcov, urbár
- Bioplynová stanica Záhorská Ves
- Otváracie hodiny S.Košická – berie navedomie

UZNESENIE č. 91/2012

Obecné zastupiteľstvo v Suchohrade berie na vedomie správu o dianí v obci

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 9: Diskusia

Prítomní voľne diskutovali.

Bod č. 10: Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončila.

Zapísal: Peter Mráz

Prítomní: podľa prezenčnej listiny





.....
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Adela Kneblová

Radoslav Drozd



.....
